

UCHWAŁA Nr 633/2015
KOMISJI NADZORU FINANSOWEGO

z dnia 1 grudnia 2015 r.

w sprawie określenia wzoru rejestru zabezpieczenia listów zastawnych

Na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o listach zastawnych i bankach hipotecznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 1588) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się:

- 1) wzór rejestru zabezpieczenia hipotecznych listów zastawnych, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) wzór rejestru zabezpieczenia publicznych listów zastawnych, stanowiący załącznik nr 2 do uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr 220/2014 Komisji Nadzoru Finansowego z dnia 22 lipca 2014 r. w sprawie określenia wzoru rejestru zabezpieczenia listów zastawnych (Dz. Urz. KNF z 2014 r., poz. 19).

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r.

PRZEWODNICZĄCY
KOMISJI NADZORU FINANSOWEGO


Andrzej Jakubiak



WZÓR

(nazwa banku hipotecznego)

REJESTR ZABEZPIECZENIA HIPOTECZNYCH LISTÓW ZASTAWNYCH – CZĘŚĆ A

Liczba porządkowa	Sygnatura akt bankowych	Podstawowe dane identyfikacyjne obciążonej nieruchomości ¹	Bankowo-hipoteczna wartość nieruchomości	a) wysokość wierzytelności banku ² b) wartość stanowiąca podstawę emisji hipotecznych listów zastawnych ³ oraz wysokość nadwyżki ⁴	a) stopa oprocentowania wierzytelności b) sposób spłaty kapitału wierzytelności	a) potwierdzenie przez powiernika dokonania kontroli danej pozycji rejestru b) potwierdzenie przez powiernika zgody na wykreślenie danej pozycji z rejestru ⁵ c) uwagi powiernika	a) data wpisu do rejestru b) data wykreślenia z rejestru
1	2	3	4	5	6	7	8

REJESTR ZABEZPIECZENIA HIPOTECZNYCH LISTÓW ZASTAWNYCH – CZĘŚĆ B

Liczba porządkowa	Sygnatura akt bankowych	Podstawowe dane identyfikacyjne instrumentu finansowego zabezpieczającego ⁶	Podstawowe dane identyfikacyjne kontrahenta transakcji ⁷	Wartość nominalna bazowego instrumentu finansowego zabezpieczającego ⁸	Termin zapadalności instrumentu finansowego zabezpieczającego ⁹	a) potwierdzenie przez powiernika dokonania kontroli danej pozycji rejestru b) potwierdzenie przez powiernika zgody na wykreślenie danej pozycji z rejestru ¹⁰ c) uwagi powiernika	a) data wpisu do rejestru b) data wykreślenia z rejestru
1	2	3	4	5	6	7	8

- 1 Wpisuje się w szczególności: rodzaj nieruchomości i jej położenie oraz numer księgi wieczystej nieruchomości.
- 2 W przypadku wierzytelności wyrażonej w walucie obcej wpisuje się również jej równowartość obliczoną w złotych według średniego kursu ogłaszanego przez NBP na dzień udzielenia kredytu.
- 3 Wpisuje się wartość ustaloną zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o listach zastawnych i bankach hipotecznych. W przypadku środków wyrażonych w walucie obcej wpisuje się również ich równowartość obliczoną w złotych według średniego kursu ogłaszanego przez NBP w dniu poprzedzającym wpis do rejestru.
- 4 Wpisuje się wartość ustaloną zgodnie z art. 18 ust. 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o listach zastawnych i bankach hipotecznych. W przypadku środków wyrażonych w walucie obcej wpisuje się również ich równowartość obliczoną w złotych według średniego kursu ogłaszanego przez NBP w dniu poprzedzającym wpis do rejestru.
- 5 Podpis powiernika zgodnie z art. 31 ust. 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o listach zastawnych i bankach hipotecznych.
- 6 Wpisuje się w szczególności nazwę instrumentu finansowego zabezpieczającego, spełniającego warunki wymienione w art. 35a ust. 3 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2013 r. poz. 330, z późn. zm.) i datę transakcji.
- 7 Wpisuje się w szczególności nazwę i siedzibę (adres) kontrahenta.
- 8 W przypadku instrumentu bazowego wyrażonego w walucie obcej wpisuje się również jego równowartość obliczoną w złotych według średniego kursu ogłaszanego przez NBP na dzień zawarcia transakcji.
- 9 Wpisuje się okres na jaki zawarto transakcję.
- 10 Podpis powiernika zgodnie z art. 31 ust. 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o listach zastawnych i bankach hipotecznych.



WZÓR

(nazwa banku hipotecznego)

REJESTR ZABEZPIECZENIA PUBLICZNYCH LISTÓW ZASTAWNYCH – CZĘŚĆ A

Liczba porządkowa	Sygnatura akt bankowych	Podstawowe dane identyfikacyjne dłużnika ¹	Podstawowe dane identyfikacyjne poręczyciela lub gwaranta ²	a) wysokość wierzycielności banku ³ b) wartość stanowiąca podstawę emisji publicznych listów zastawnych ⁴ oraz wysokość nadwyżki ⁵	a) stopa oprocentowania wierzycielności b) sposób spłaty kapitału wierzycielności	a) potwierdzenie przez powiernika dokonania kontroli danej pozycji rejestru b) potwierdzenie przez powiernika zgody na wykreślenie danej pozycji z rejestru ⁶ c) uwagi powiernika	a) data wpisu do rejestru b) data wykreślenia z rejestru
1	2	3	4	5	6	7	8

REJESTR ZABEZPIECZENIA PUBLICZNYCH LISTÓW ZASTAWNYCH – CZĘŚĆ B

Liczba porządkowa	Sygnatura akt bankowych	Podstawowe dane identyfikacyjne instrumentu finansowego zabezpieczającego ⁷	Podstawowe dane identyfikacyjne kontrahenta transakcji ⁸	Wartość nominalna bazowego instrumentu finansowego zabezpieczającego ⁹	Termin zapadalności instrumentu finansowego zabezpieczającego ¹⁰	a) potwierdzenie przez powiernika dokonania kontroli danej pozycji rejestru b) potwierdzenie przez powiernika zgody na wykreślenie danej pozycji z rejestru ¹¹ c) uwagi powiernika	a) data wpisu do rejestru b) data wykreślenia z rejestru
1	2	3	4	5	6	7	8

¹ Wpisuje się w szczególności nazwę i siedzibę (adres) dłużnika.

² Wpisuje się w szczególności nazwę i siedzibę (adres) poręczyciela lub gwaranta.

³ W przypadku wierzycielności wyrażonej w walucie obcej wpisuje się również jej równowartość obliczoną w złotych według średniego kursu ogłaszanego przez NBP na dzień udzielenia kredytu.

⁴ Wpisuje się wartość ustaloną zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o listach zastawnych i bankach hipotecznych. W przypadku środków w wyrażonych w walucie obcej wpisuje się również ich równowartość obliczoną w złotych według średniego kursu ogłaszanego przez NBP w dniu poprzedzającym wpis do rejestru.

⁵ Wpisuje się wartość ustaloną zgodnie z art. 18 ust. 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o listach zastawnych i bankach hipotecznych. W przypadku środków wyrażonych w walucie obcej wpisuje się również ich równowartość obliczoną w złotych według średniego kursu ogłaszanego przez NBP w dniu poprzedzającym wpis do rejestru.

⁶ Podpis powiernika zgodnie z art. 31 ust. 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o listach zastawnych i bankach hipotecznych.

⁷ Wpisuje się w szczególności nazwę instrumentu finansowego zabezpieczającego, spełniającego warunki wymienione w art. 35a ust. 3 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2013 r. poz. 330, z późn. zm.) i datę transakcji.

⁸ Wpisuje się w szczególności nazwę i siedzibę (adres) kontrahenta.

⁹ W przypadku instrumentu bazowego wyrażonego w walucie obcej wpisuje się również jego równowartość obliczoną w złotych według średniego kursu ogłaszanego przez NBP na dzień zawarcia transakcji.

¹⁰ Wpisuje się okres na jaki zawarto transakcję.

¹¹ Podpis powiernika zgodnie z art. 31 ust. 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o listach zastawnych i bankach hipotecznych.

